

# Modernes Loftbüro in alter Propellerfabrik

10245 Berlin, Praxishaus zur Miete

Objekt ID: WP6807



Bürofläche ca.: **750 m<sup>2</sup>** - Gesamtfläche ca.: **750 m<sup>2</sup>** - Nettokaltmiete: **5.250,00 EUR**



## Modernes Loftbüro in alter Propellerfabrik

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| Objekt ID              | WP6807                  |
| Objekttypen            | Büro/Praxis, Praxishaus |
| Adresse                | 10245 Berlin            |
| Etage                  | 1                       |
| Etagen im Haus         | 4                       |
| Bürofläche ca.         | 750 m²                  |
| Gesamtfläche ca.       | 750 m²                  |
| Baujahr                | 2013                    |
| Letzte Modernisierung  | 2013                    |
| Zustand                | gepflegt                |
| Stellplätze gesamt     | 4                       |
| Ausstattung / Merkmale | Teppichboden            |
| Nettokaltmiete         | 5.250,00 EUR            |
| Miete pro m²           | 7,00 EUR                |



## Objektbeschreibung

Lorem ipsum dolor sit amet, consetetur sadipscing elitr, sed diam nonumy eirmod tempor invidunt ut labore et dolore magna aliquyam erat, sed diam voluptua. At vero eos et accusam et justo duo dolores et ea rebum.

Stet clita kasd gubergren, no sea takimata sanctus est Lorem ipsum dolor sit amet. Lorem ipsum dolor sit amet, consetetur sadipscing elitr, sed diam nonumy eirmod tempor invidunt ut labore et dolore magna aliquyam erat, sed diam voluptua. At vero eos et accusam et justo duo dolores et ea rebum. Stet clita kasd gubergren, no sea takimata sanctus est Lorem ipsum dolor sit amet.

## Ausstattung

Lorem ipsum dolor sit amet, consetetur sadipscing elitr, sed diam nonumy eirmod tempor invidunt ut labore et dolore magna aliquyam erat, sed diam voluptua. At vero eos et accusam et justo duo dolores et ea rebum.

Stet clita kasd gubergren, no sea takimata sanctus est Lorem ipsum dolor sit amet. Lorem ipsum dolor sit amet, consetetur sadipscing elitr, sed diam nonumy eirmod tempor invidunt ut labore et dolore magna aliquyam erat, sed diam voluptua. At vero eos et accusam et justo duo dolores et ea rebum. Stet clita kasd gubergren, no sea takimata sanctus est Lorem ipsum dolor sit amet.

## Sonstiges

Lorem ipsum dolor sit amet, consetetur sadipscing elitr, sed diam nonumy eirmod tempor invidunt ut labore et dolore magna aliquyam erat, sed diam voluptua. At vero eos et accusam et justo duo dolores et ea rebum.

Stet clita kasd gubergren, no sea takimata sanctus est Lorem ipsum dolor sit amet. Lorem ipsum dolor sit amet, consetetur sadipscing elitr, sed diam nonumy eirmod tempor invidunt ut labore et dolore magna aliquyam erat, sed diam voluptua. At vero eos et accusam et justo duo dolores et ea rebum. Stet clita kasd gubergren, no sea takimata sanctus est Lorem ipsum dolor sit amet.

## Energieausweis

| Energieausweistyp          | Verbrauchsausweis |
|----------------------------|-------------------|
| Ausstellungsdatum          | 27.06.2008        |
| Gültig bis                 | 27.06.2018        |
| Baujahr lt. Energieausweis | 2013              |
| Endenergieverbrauch        | 151,00 kWh/(m²·a) |



## Lage

Lorem ipsum dolor sit amet, consetetur sadipscing elitr, sed diam nonumy eirmod tempor invidunt ut labore et dolore magna aliquyam erat, sed diam voluptua. At vero eos et accusam et justo duo dolores et ea rebum.

Stet clita kasd gubergren, no sea takimata sanctus est Lorem ipsum dolor sit amet. Lorem ipsum dolor sit amet, consetetur sadipscing elitr, sed diam nonumy eirmod tempor invidunt ut labore et dolore magna aliquyam erat, sed diam voluptua. At vero eos et accusam et justo duo dolores et ea rebum. Stet clita kasd gubergren, no sea takimata sanctus est Lorem ipsum dolor sit amet.



